

Subsidies

Isolatiesubsidie

Subsidievoorwaarden

- U heeft een **koopwoning** en woont zelf in deze woning
- De koopwoning heeft een WOZ-waarde lager dan **€460.000** (waardepeildatum 01-01-2022)
- De koopwoning heeft **energie-label D, E, F of G** óf twee of meer delen van de woning zijn nog niet of slecht geïsoleerd (de-len zijn dak, vloer, gevel of glas)

Isolatiemaatregelen

De isolatiesubsidie kunt u gebruiken voor het aanbrengen van:

- Gevel- en spouwmuurisolatie
- Dakisolatie óf zolder-/vlieringisolatie
- Vloerisolatie óf bodemisolatie
- Isolatieglas (eventueel in combinatie met isolerende deuren en kozijnpanelen)

Hoogte van de subsidie

- De subsidie ligt tussen **€1.000** en **€4.000**
- Heeft u energietoeslag en/of bijstand ontvangen, dan kunt u maximaal **€8.000** subsidie ontvangen

ISDE-subsidie

Wat kunt u doen om te verduurzamen

Met de ISDE-subsidie kunt u subsidie krijgen voor het treffen van duurzame maatregelen in uw woning, zoals:

- Zonneboilers
- (Hybride) warmtepompen
- Isolatiemaatregelen (glas, vloer, spouw, dak, bodem)
- Aansluitingen op een warmtenet

Hoogte van de subsidie

- Bij het uitvoeren van **één verduurzamingsmaatregel**, bijvoorbeeld het aanbrengen van dakisolatie, ontvangt u ongeveer **15% subsidie**
- Bij het uitvoeren van **twee verduurzamingsmaatregelen**, zoals bodem- en glasisolatie, ontvangt u ongeveer **30% subsidie**

Leningen

Warmtefondslening

De Energiebespaarlening van het Warmtefonds is een aantrekkelijke lening. Met de lening kunt u energiebesparende middelen voor uw woning betalen. Het is mogelijk voor alle doelgroepen: ook als u bijvoorbeeld ouder bent dan 75 jaar of onvoldoende leenruimte heeft.

Voorwaarden

- U heeft een **koopwoning** en woont zelf in deze woning
- U kunt minimaal **€1.000** en maximaal **€71.000** lenen
- Het is een **maand annuïteiten-lening**: dit is een lening met een vaste einddatum waarbij u maandelijks een vast bedrag betaalt. Dit maandbedrag bestaat uit rente en aflossing. Het rentebedrag wordt in de loop van de tijd lager en het aflossingsbedrag hoger
- U heeft recht op een rente van **0%** indien uw verzamelinkomen **lager is dan €60.000**

Stimuleringslening

Met deze lening kunt u uw woning energiezuiniger maken. Hiermee kunt u uw woning klaarmaken voor een duurzame toekomst. Denk hierbij aan het aanbrengen van isolatie, asbestsanering of het aanschaffen van een warmtepomp.

Deze lening heeft vier vormen. De meest gebruikte is **Consumptief**. Hiermee kunt u tussen €2.500 tot €30.000 lenen tegen een rente van 1,6%. U kunt tot **€50.000** lenen als u de woning aardgasvrij maakt. Er geldt een looptijd van 10 jaar bij een lening van minder dan €15.000 en een looptijd van 15 jaar bij meer dan €15.000.

